

**CIRCULAR DE  
OFERTA  
DE  
FRANQUICIA**

**-SINCE 2010-**

***Fabrizio's***  
**PIZZA**



FABRIZIO'S PIZZA es un concepto basado en la venta de pizzas en horno de leña y platos italianos, dirigido a un público joven. Somos el lugar ideal, con el ambiente perfecto, para disfrutar de la mejor pizza artesanal, acompañada de una experiencia memorable.

# UN POCO DE HISTORIA...

- Fabrizio's Pizza se fundó el 11 de diciembre del 2010, con la idea de sólo vender pizzas por *delivery* y *take-out*. La apertura fue tan bien recibida por los clientes, que de inmediato expresaron el deseo de disfrutar su pizza en el local, y es así como en el área del parqueo le colocamos mesas y los clientes se comían su pizza parados usando la caja como plato. Tres meses después de nuestra apertura remodelamos el lugar para incluir mesas y sillas en el restaurante y nuestro concepto inicial ya había cambiado, los clientes pidieron un lugar donde disfrutar su pizza y nosotros se lo brindamos.
- En febrero del 2013 abrimos una segunda sucursal para ofrecer nuestros servicios a los sectores cercanos.
- El 31 de agosto del 2015 tuvimos la oportunidad de diseñar, construir y mudarnos a un local más grande donde poder ofrecerle mayor comodidad a nuestros clientes. En este momento ampliamos nuestro menú para incluir entradas, pastas y otras variedades.
- En diciembre del 2017 iniciamos nuestro proceso de convertirnos a franquicia, de manera que nuestro modelo de negocio pudiera llegar a una mayor cantidad de clientes.



# NUESTROS VALORES

- ✓ RAPIDEZ
- ✓ LIMPIEZA
- ✓ COMUNICACIÓN
- ✓ EXCELENCIA
- ✓ TRABAJO EN EQUIPO
- ✓ EQUILIBRIO
- ✓ ÉXITO
- ✓ APRENDIZAJE

Son la base fundamental para ayudarnos a conseguir la excelencia en todo lo que hacemos.

Nos caracterizamos por ofrecer un espacio casual donde los clientes se sienten como en casa y pueden conectar con familiares y amigos.

Tenemos el compromiso de proveer productos y servicios de calidad.

Creemos en trabajar duro y esforzarnos para que las cosas sucedan.





# OBJETIVOS

Convertirnos en el lugar ideal donde los clientes deseen ir a comer pizza y pasar un buen rato.

Establecernos como la cadena de restaurantes de pizza artesanal con la mayor cantidad de establecimientos productivos y competitivos de la República Dominicana.

Estamos enfocados en desarrollar a cada uno de nuestros colaboradores de manera que puedan ser exitosos tanto a nivel profesional como a nivel personal.

Apoyar a quienes quieren ser emprendedores, ofreciéndoles nuestro modelo de negocio.

Aportar de manera que podamos hacer una diferencia en la comunidad donde estemos establecidos.





# NUESTROS PRODUCTOS

SINCE 2010.  
*Fabrizio's*  
PIZZA





- SINCE 2010 -  
*Fabrizio's*  
PIZZA





La franquicia a ofrecer por FABRIZIO'S PIZZA consiste en restaurantes especializados en pizza artesanal, calzones, pastas, ensaladas y otros complementos. Los restaurantes cuentan con un ambiente agradable, con servicio en mesa para disfrutar en el sitio, así como *delivery* y *take out*.





- SINCE 2010 -  
*Fabrizio's*  
PIZZA

NUESTRA  
**IDEA**  
ES  
*simple*

INGREDIENTES  
ARTESANALES

MASA FRESCA

HECHA

en

**CASA**

LIGERA & CRUJIENTE

SUCURSALES: NACO Y LOS PRADOS  
LUNES - JUEVES      VIERNES - DOMINGO  
12 PM - 11 PM      12 PM - 12 AM



# VENTAJAS DE ADQUIRIR LA FRANQUICIA



Somos una marca reconocida en la República Dominicana, con años de estabilidad en el mercado.

Concepto artesanal en base a buena calidad y precios competitivos.

Nuestro menú ha sido diseñado para optimizar el uso de los ingredientes, con productos que gustan a todo público.

Otorgamos exclusividad de zona para el franquiciado.

Reducción de riesgos e incertidumbre al invertir en un negocio probado y exitoso en el mercado.

Programa de capacitación inicial.

Documentación de todos los procesos operativos a través de los manuales.

Asistencia y apoyo permanente.

Negocio de rentabilidad atractiva.



# FICHA INMOBILIARIA

- Locales a nivel de calle, idealmente con terraza.
- Con buena visibilidad desde la calle.
- Área del local (60% salón y 40% cocina, almacén y áreas de servicio).
- Ideal: 120 m<sup>2</sup>, mínimo 80 m<sup>2</sup>.
- Zonas residenciales / comerciales.
- Zona de nivel socioeconómico alto / medio (A / B / C).
- Avenidas de buen tráfico vehicular y/o peatonal.
- Estacionamiento disponible y/o facilidad para valet parking.
- Todos los servicios disponibles, incluyendo gas (tubería o tanque), planta eléctrica e idealmente sistema de extracción.



# Pronto

UN NUEVO  
FABRIZIO'S  
PIZZA



GUSTAVO MEJIA RICARD NO.55





# SOPORTE AL FRANQUICIADO

## **Selección del personal**

El franquiciado será responsable del proceso de reclutamiento y contratación del personal siguiendo los métodos recomendados por el franquiciante, quien suministrará las descripciones de cargo y asesoría para la selección de mismo.

## **Capacitación pre-apertura del personal clave**

Luego de firmado el Contrato de Franquicia, se llevará a cabo la capacitación pre-apertura del personal clave de la tienda:

- Gerente / Franquiciado
- Supervisores
- Pizzeros
- Cocineros

La capacitación contendrá la inducción teórica sobre aspectos operativos, administrativos y de servicio al cliente en el restaurant.

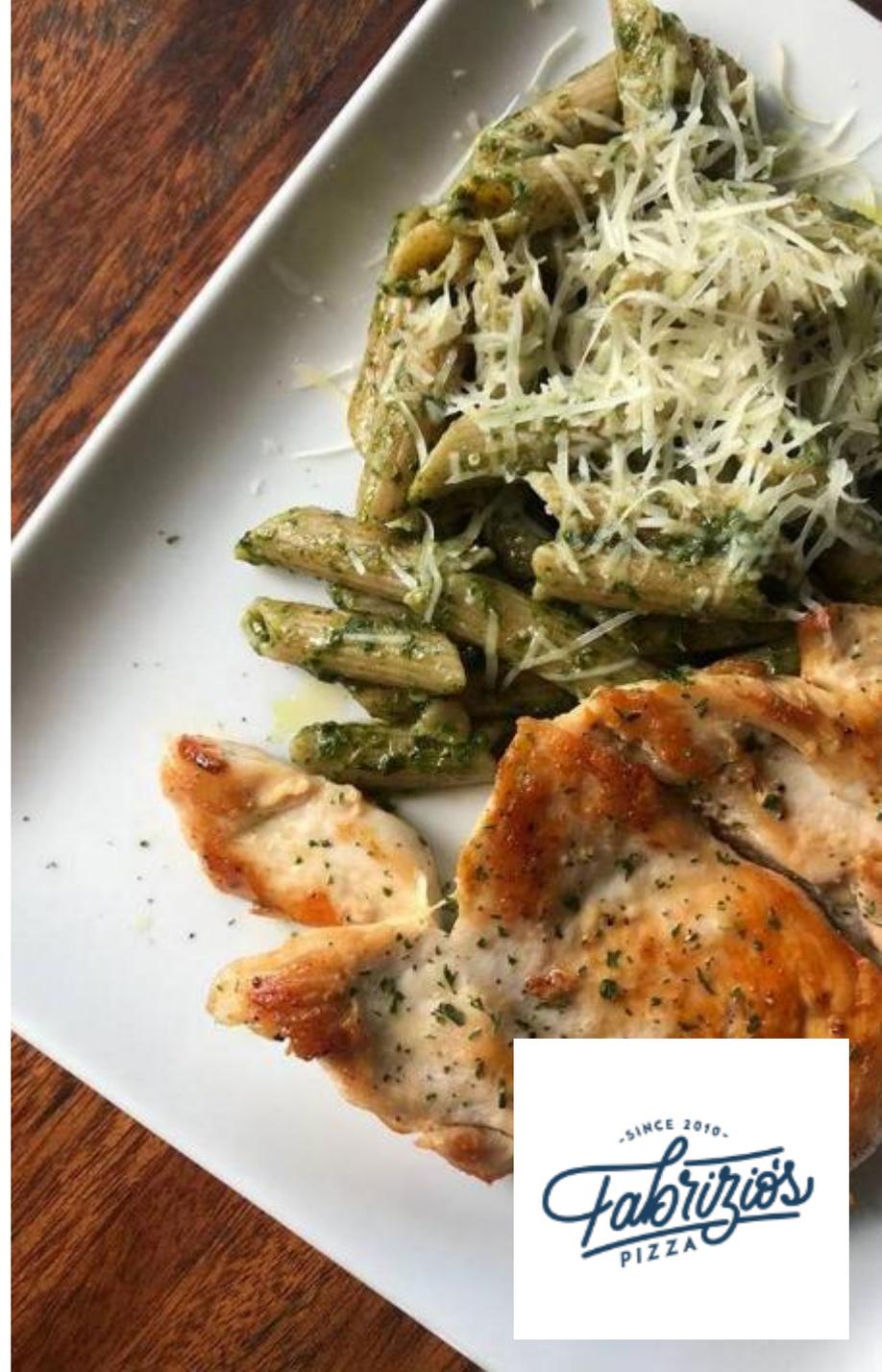
# ASISTENCIA Y CAPACITACIÓN CONTINUA

## Asistencia para la inauguración y durante los primeros días

A fin de dar apoyo y asistencia en todo lo referente a la apertura de la nueva tienda y en sus primeros días de operación, personal de Casa Matriz se trasladará a dicha localidad, para verificar la dinámica del local y realizar los ajustes pertinentes.

## Apoyo y capacitación continua

Para mantener al personal bien capacitado y actualizado en las diversas áreas, se realizarán visitas periódicas según la necesidad de cada cliente.



— SINCE 2010 —  
*Fabrizio's*  
PIZZA



- SINCE 2010 -  
**Fabrizio's**  
PIZZA

# PLAN DE COMUNICACIONES

## Publicidad Inicial

Plan publicitario para dar a conocer la tienda en la zona de influencia.

## Publicidad Centralizada

Publicidad corporativa dirigida a realizar campañas que beneficien a toda la red. Será realizada por Casa Matriz con fondos provenientes del pago de Aportes Publicitarios por parte de los franquiciados.

## Publicidad Local

La empresa franquiciante asesorará al franquiciado en la elaboración de un plan local de publicidad, cuya aprobación final quedará en manos de Casa Matriz.



-SINCE 2010-  
*Fabrizio's*  
PIZZA

# BUSCAMOS FRANQUICIADOS CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS:

Empresario con experiencia en negocios, gerencia y administración. No requiere experiencia en el área gastronómica.

Manejo de grupos de trabajo y liderazgo.

Residente de la ciudad o población donde se instala la franquicia.

Ser operador directo de la tienda, involucrado en el día a día del negocio.

Que comparta los valores de FABRIZIO'S PIZZA.

Comprometido con la marca y sus productos.

Con vocación de servicio al cliente.

Responsabilidad y honestidad.

Proactividad y dinamismo..

Con buen historial crediticio.





# RESPONSABILIDADES DEL FRANQUICIADO

Pagar el Derecho de Entrada para su incorporación a la Franquicia.

Brindar una excelente atención a sus clientes.

Cumplir con lo establecido en el Manual de Operación de la Franquicia.

Pagar puntualmente las Regalías Comerciales y Aportes Publicitarios establecidos en su Contrato de Franquicia.

Invertir el monto mínimo anual establecido por Casa Matriz en publicidad local para promocionar la Franquicia en su zona.

Dar cumplimiento a todas las cláusulas fijadas y acordadas en el Contrato de Franquicia.

Respetar la información confidencial que le proporciona Casa Matriz.

Dedicar sus mejores esfuerzos para desarrollar con éxito la Franquicia.